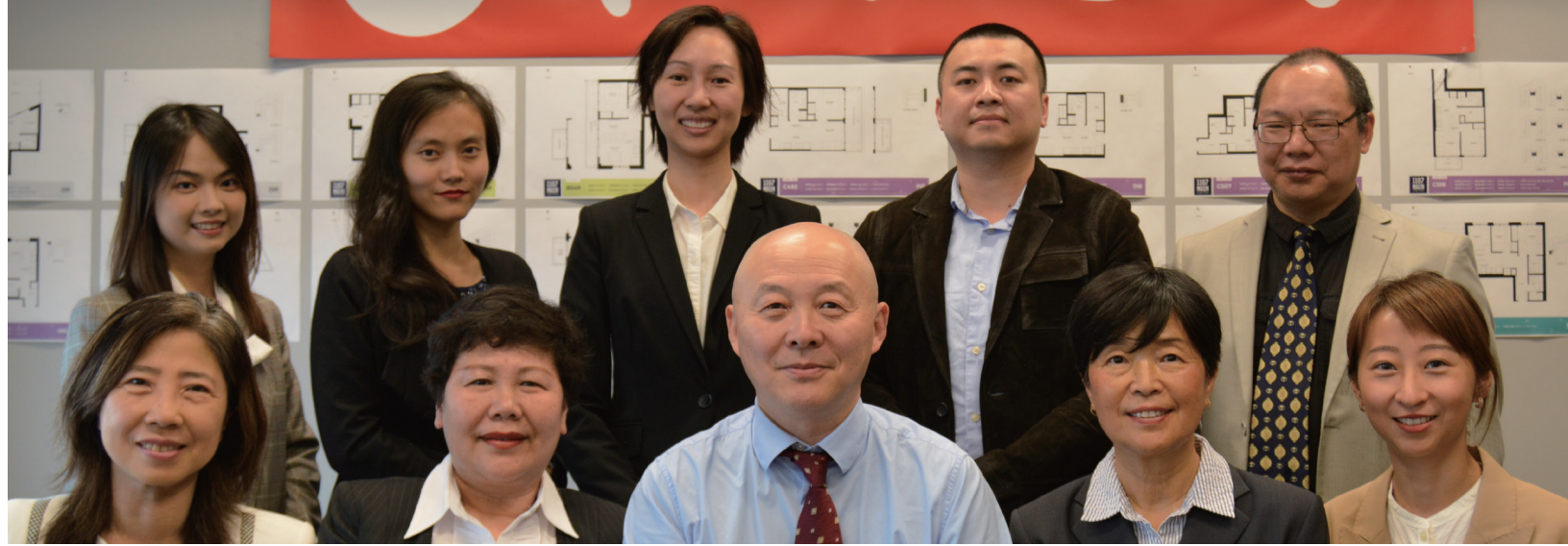
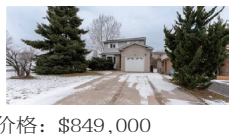




# 第一阳光地产



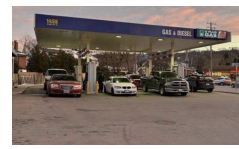
价格: \$2,399,000  
MLS: 40666951 安卡斯特  
2017年 Carriage Gate  
建于尊贵社区, 装潢高雅,  
超长车道配三车位车库。  
定制厨房配高端电器, 全  
屋硬木地板, 四卧三卫。  
高挑地下室潜力无限。



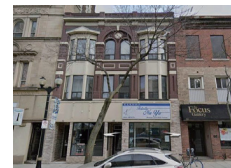
价格: \$849,000  
MLS: 40684074 哈密尔顿  
西山理想地段, 二层独立  
屋, 角落地块私密性佳。  
三卧三卫, 地下室装修完  
善, 近公园、购物中心、  
Costco 及 Linc、403 高速。  
毗邻大公园, 步行至小学,  
家庭首选。莫失良机!



价格: \$799,900  
MLS: 40686792 哈密尔顿  
独栋平房, 3+3 卧 2 卫,  
近麦克马斯特大学、医院、  
Fortinos 超市及亚历山大  
公园。主层设全新石台面  
厨房、三卧及三件套浴室。



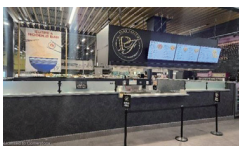
价格: \$5,300,000  
MLS: 40678299 哈密尔顿  
优质转角加油站, 2016  
年重建, 配备先进加油设  
备及便利店, 销售多样商  
品, 车流量大。



价格: \$2,500,000  
MLS: XH4142715 哈密尔顿  
现金流佳, 位于哈密尔顿市  
中心黄金地段, 三层带地下室  
建筑, 曝光率高。含四套两  
居室及两套商业单元, 适合  
专业办公及零售。周边通  
勤者与学生众多。



价格: \$150,000  
MLS: XH4160120 哈密尔顿  
Juravinski 医院区域, 低成  
本成长型独立中餐馆。配  
备 16 英尺排烟罩、燃气设  
备及步入式冷冻柜的商用  
厨房。近住宅区、公交、  
商业及居民区, 适合家庭  
经营, 可提供长期租赁。



价格: \$124,900  
MLS: XH4206016 Waterdown  
绝佳机会, 拥有位于大型超  
市内的知名寿司外带特许  
经营权。全包式运营, 近交  
通枢纽, 每日客流量大, 操  
作简便, 稳定收入, 食材成  
本低, 利润率高, 可提供培  
训, 操作标准化。



价格: \$5,500/月  
MLS: 40697858 瀑布  
地段优越! 位于尼亚加拉  
瀑布核心区, 1200 平方英  
尺单位, 充足停车位, 适  
合零售、餐厅, 寻求长期  
租户。



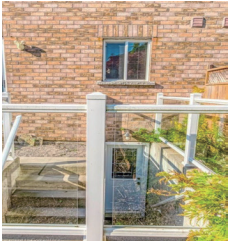
价格: \$1  
MLS: 40691369 安卡斯特  
出售商业二楼稀缺转角单  
元, 位置绝佳, 西、南两侧  
大窗, 停车位充足。



价格: \$4,800/月  
MLS: 40696422 安卡斯特  
楼上设四间宽敞卧室和全  
套浴室, 地上居住面积近  
3000 平方英尺, 地下室全  
装修, 额外 1700 平方英尺。  
宽敞的后院免维护, 私密  
性好, 设有通往公园的门,  
适合大家庭, 靠近学校、  
购物中心、公园和历史悠  
久的哈密尔顿高尔夫乡村  
俱乐部。



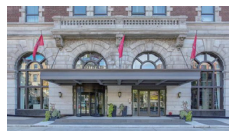
价格: \$3,300/月  
MLS: 40696400 哈密尔顿  
三卧三卫, 地下室装修完  
善, 带宽敞娱乐室。围栏  
庭院静谧怡人, 附带车库,  
近公园、购物中心、Costco  
及 Linc、403 高速。毗邻  
大公园, 步行至小学, 家  
庭首选。考虑学生租客。



价格: \$1,800/月  
MLS: 40684346 哈密尔顿  
半地下室单元含厨房餐厅、  
卧室、洗衣房及三件套浴  
室, 配备隔音天花板、大  
逃生窗、防火门, 超级舒  
适, 水电费包含。



价格: \$2,350/月  
MLS: 40696400 哈密尔顿  
西山 Gilbert 社区, 近购  
物中心、学校、教堂及公  
交, 合法复式住宅主层单  
元, 租金实惠。



价格: \$1,900/月  
MLS: 40683954 哈密尔顿  
体验哈密尔顿市中心最佳  
生活! 近哈密尔顿健康科  
学中心、麦克马斯特大学  
和哥伦比亚学院。24 小  
时安保, 配备健身房、媒  
体室。可提供全家具。



价格: \$1,700/月  
MLS: 40691539 哈密尔顿  
1 Jarvis! 三卧两卫公寓  
中两间带独立浴室的房  
间出租, 主卧已租。单  
元内自然光线充足, 时  
尚地板, 现代厨房, 环  
绕式阳台, 适合聚会或  
放松。停车位 \$200/月。



价格: \$1,350/月  
MLS: 40686585 哈密尔顿  
地下室单身公寓, 舒适  
温馨, 麦大学生理想居  
所。

## 我们在招贤纳士

你有一份offer待查收

第一阳光地产  
905-769-1039

## 买房·卖房·租房 首选第一阳光

### 1st Sunshine Realty Inc.

914 Upper James St. Unit A Hamilton Ontario L9C 3A5

电话: 905-769-1039 传真: 905-769-1036

