

# 加拿大失业率继续飙升!

8月, 失业率攀升至6.6%。除去新冠疫情时期的波动, 这是自2017年以来的最高水平。就业市场的低迷状况正在加剧。

加拿大皇家银行副首席经济学家 Nathan Janzen 在给客户的一份报告中写道: “裁员人数也在暗中增加。职位空缺数量的下降表明企业的招聘需求仍在放缓。”

事实上, 整个经济仍在放缓。

两年多以来, 通货膨胀一直是主要问题。央行采取了非常措施试图控制物价上涨。它提高利率试图减缓经济增长。而这一政策确实奏效了。加拿大的GDP增长放缓至零左右, 徘徊在收缩的边缘, 但避免了陷入彻底的衰退。通货膨胀率目前稳固地处于加拿大央行所希望的1%至3%的区间内, 与央行2%的目标相差无几。

问题是, 尽管通货膨胀目前已基本得到控制, 但经济仍在持续疲软。过去八个季度中, 人均GDP有七个季度为负值。最新的月度数据显示, 今年年初取得的任何增长势头正在减弱。

因此, 加拿大央行现在正在与时间赛跑。它希望在加拿大陷入衰退之前, 降息能够对经济产生作用。

利率变化通常需要大约18个月才能完全影响到经济。上一次加息发生在2023

年7月, 因此我们仍未完全吸收加息带来的经济影响。今年央行已降息三次, 这是自2009年金融危机以来央行首次连续三次降息。经济学家预计央行将在10月和12月再次降息。

BMO 首席经济学家 Douglas Porter

在给客户的一份报告中写道: “目前, 我们预计央行将在明年1月前将利率降至3.5%, 然后在明年6月前降至3%, 但风险在于央行的降息速度可能会更快, 甚至可能幅度更大。”

问题在于这些削减措施是否能够足够

快地发挥效用以避免经济衰退。

RSM 经济学家 Tu Nguyen 表示: “说实话, 加拿大银行没有太多的时间。”她表示, 央行等待降息的时间太长了, 现在需要在未来一年左右稳步降息, 以防止经济陷入衰退。

## N art studio 试营业啦



2024年9月21日, 位于密西沙加的 N Art Studio 艺术工作室正式开启试营业。这家艺术工作室涵盖绘画、美术、设计、考学和陶艺等多个项目, 由一群充满创意的八零后亚裔艺术家管理。他们在艺术领域积累了丰富的教学经验, 主导老师更是拥有超过十五年的艺术执业经验。在万锦的工作室开业仅一年多, 就获得了广泛好评, 并建立了坚实的客户基础。这次, 他们将服务扩展至密西沙加, 为当地各族

裔带来全新的艺术体验。

在接受采访时, N Art Studio 的主要负责人 Melody 和 Jae 表示, 工作室将提供丰富多样的艺术服务, 以满足不同年龄和层次客户的需求。具体服务包括:

- 美术考学与就业专业咨询: 为希望进入美术专业的学生及艺术从业者提供专业指导和培训, 助力他们顺利考入理想的大学, 并在职业生涯中取得突破。
- 个性化婚礼纪念品定制: 为新人提供独特的陶艺、礼品及其他婚礼相关产品的定制服务, 打造专属于他们的纪念品。
- 家庭亲子和女性陶艺体验活动: 组织专为家庭亲子和女性设计的陶艺体验, 增进家庭成员间的互动与交流。
- 各类专业课程: 涵盖美术、设计等多种课程, 适合不同年龄和学习阶段的学员。

此外, N Art Studio 配备齐全的设施, 不仅为专业艺术工作者提供创作和烧制服务, 还为陶艺爱好者提供个性化产品的购买机会。Melody 和 Jae 希望通过这些服务, 让更多人体验到陶艺的魅力和艺术创作的乐趣。

By Lin Peng LJI Reporter







Cell: (519) 721-7871  
Tel: (519) 747-2040  
Fax: (519) 747-2081  
Wechat: zhangli07152010



服務于Kitchener, Waterloo, Cambridge, Guelph

[www.zhangli.ca](http://www.zhangli.ca)

## 房屋買賣, 生意轉讓, 免費評估, 換房優惠

			
<p>位于Cambridge, 叫价2,280,000, 这座具有一百多年历史的红墙庄园紧邻剑桥市中心几分钟即可到达401高速公路, 交通便利, 刚刚改变成为轻工业用地, 开发潜力巨大, 目前主人饲养着优质肉牛。对面已经开发成为剑桥新型居民住宅区, 几分钟即可到达闹市区, 购物方便。在这个闹中取静的五英亩庄园内尽情享受田园风光, 让你充分体验一下大隐隐于市的雅致生活!</p>	<p>位于Waterloo, 叫价1,450,000. 城堡式的独立屋闹中取静优良小区。6500平方尺的使用面积。四卧房均带主人衣帽间, 智能调节按摩卫浴, 家具有意大利名家量身定制。客厅观敞明亮, 开放式厨房。走出式地下室, 小型电影院, 室内泳池, 桑拿房, 淋浴间, 健身房外加一个小型酒吧。后院景观设计独特, 室外游泳池和人工温水池让您享受夏天戏水乐趣。院内大树参天, 绿意盎然。</p>	<p>位于Ayr, 叫价3,000,000. 农场占地103英亩, 其中99英亩为可耕地。地理位置俱佳, Kitchener以南8公里, Ayr以北4公里, 离401号高速公路268号出口仅2公里。距商业园区不足1公里, 用地及房屋有可靠的长期租客源, 一军近三万多稳定收入。</p>	<p>Kitchener, 叫价384,900对于投资者和首次置业者来说, 这是一个绝佳的机会, 拥有这栋一年新的联排别墅, 内部装饰简单流畅, 花岗岩台面, 漂亮的橱柜和不锈钢电器, 全层地板装饰, 易于打理。周边设施齐全, 近学校、公园、商场、公交线路等。只需打包入住, 享受精致生活! 预约看房! 如果是投资者, 我们提供有效的租客资源。</p>